

Số: **170/2020/QĐST-DS**

Tân Phú, ngày 24 tháng 06 năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH**  
**ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c Khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**1.** Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 538/2019/DSST ngày 27 tháng 12 năm 2019 về việc “ Tranh chấp hợp đồng mua bán nhà ” giữa:

**Nguyên đơn:** ông Bùi Quốc Khánh, sinh năm 1966

Địa chỉ: 28/3C Long Kim, Phường Long Thành Trung, Thị xã Hòa Thành, Tỉnh Tây Ninh

**Bị đơn:** Ông Đặng Văn Hòa, sinh năm 1960

Bà Trần Thị Bé Ba, sinh năm 1963

Địa chỉ: 263 Tân Quý, phường Tân Quý, Quận Tân Phú

Người đại diện theo ủy quyền: ông Đặng Văn Hùng, sinh năm 1966

Địa chỉ: 263A Tân Quý, phường Tân Quý, Quận Tân Phú

**2.** Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Về án phí dân sự sơ thẩm: Hoàn cho ông Bùi Quốc Khánh toàn bộ số tiền tạm ứng án phí 40.000.000 đồng theo Biên lai thu số AA/2019/0020352 ngày 17/12/2019 của Chi cục thi hành án dân sự quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh.

Quyền khởi kiện lại vụ án theo qui định tại Điều 218 Bộ luật tố tụng dân sự

**3.** Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân quận Tân Phú;
- Chi cục THA DS Q. Tân Phú;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

**Nguyễn Thị Kim Cương**