

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ CAO BẰNG
TỈNH CAO BẰNG**

Số: 23/2021/QĐST-DS

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Cao Bằng, ngày 19 tháng 5 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 11 tháng 5 năm 2021 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 03/2021/TLST-DS ngày 08 tháng 01 năm 2021.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Nguyễn Thị Bích D; sinh năm: 1967

Địa chỉ: Tổ 08, phường H, thành phố C, tỉnh Cao Bằng.

Đại diện theo uỷ quyền: Phùng Thị U; sinh năm: 1965

Địa chỉ: Tổ 07, phường S, thành phố C, tỉnh Cao Bằng.

- Bị đơn: Bùi Thị Thu B sinh năm: 1964

Địa chỉ: Tổ 08, phường H, thành phố C, tỉnh Cao Bằng.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Bà Nguyễn Thị Bích D sẽ thanh toán cho bà Nông Thị Băng T (là mẹ của bà Bùi Thị Thu B) một khoản tiền là 50.000.000,đ (*Năm mươi triệu đồng*).

Bà Bùi Thị Thu B cam kết không khiếu nại, kiện tụng với các cơ quan nhà nước hay gây bất cứ khó khăn gì cho bà D trong việc làm thủ tục kê khai xin cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất liên quan đến thửa đất có diện tích là 127m²;

địa chỉ thửa đất tại tổ 10, phố V, phường H, thị xã C, tỉnh Cao Bằng (nay là tổ 08, phường H, thành phố C, tỉnh Cao Bằng), thửa đất số 104, tờ bản đồ 491- III-D-a.

- Về án phí: Do các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án nên án phí được giảm 50%. Bà Nguyễn Thị Bích D và bà Bùi Thị Thu B mỗi người phải chịu 75.000 đồng (*Bảy mươi lăm nghìn đồng*) tiền án phí dân sự về việc hòa giải thành sung quỹ Nhà nước.

Đối với bà Nguyễn Thị Bích D: được tính trừ vào số tiền tạm ứng án phí 300.000 đồng (*ba trăm nghìn đồng*) đã nộp theo biên lai số AA/2018/0000945 tại Chi cục thi hành án dân sự thành phố Cao Bằng. Xác nhận, bà D đã nộp đủ án phí và được hoàn lại 225.000 đồng (*Hai trăm hai mươi lăm nghìn đồng*).

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Tòa án nhân dân tỉnh Cao Bằng;
- Viện kiểm sát nhân dân TP Cao Bằng;
- CC THADS TP Cao Bằng;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(đã ký)

Bế Lan Phương