

Số: 19/2020/QĐST-DS

Ngã Năm, ngày 07 tháng 7 năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 07/7/2020 nguyên đơn ông Hồ Rêu M có đơn xin rút lại toàn bộ nội dung đơn khởi kiện đề ngày 04/6/2019 về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*” đối với bị đơn ông Lý Hồng L. Việc rút đơn của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện và phù hợp theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự. Bị đơn không có yêu cầu phản tố, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có đơn yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 131/2019/TLST-DS ngày 02 tháng 8 năm 2019, về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*”, giữa:

- **Nguyên đơn:** Ông **Hồ Rêu M**, sinh năm 1985.

Địa chỉ: ấp L, xã T, thị xã N, tỉnh Sóc Trăng.

- **Bị đơn:** Ông **Lý Hồng L**.

Địa chỉ: ấp L, xã T, thị xã N, tỉnh Sóc Trăng.

- **Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:**

1/ **Ngân hàng TMCP B** – Chi nhánh H – phòng giao dịch thị xã L

Địa chỉ: Số 16-18, đường 30/4, phường T, thị xã L, tỉnh Hậu Giang.

2/ Ông **Phan Văn K**

3/ Bà **Lý Yến C**

Cùng địa chỉ: ấp L, xã T, thị xã N, tỉnh Sóc Trăng.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Về án phí: Hoàn trả tiền tạm ứng án phí sơ thẩm nguyên đơn Hồ Rêu M đã nộp 300.000 đồng (*Ba trăm nghìn đồng*) theo biên lai thu tiền số 0007189 ngày 02/8/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ngã Năm.

- Về chi phí thẩm, định tài sản tranh chấp với tổng số tiền 13.000.000 đồng (*Mười ba triệu đồng*) nguyên đơn ông Hồ Rêu M phải chịu, nhưng được khấu trừ vào số tiền tạm ứng nguyên đơn đã nộp tiền 13.000.000 đồng (*Mười ba triệu đồng*), như vậy nguyên đơn ông M đã nộp xong tiền thẩm định, định giá tài sản.

- Trả lại cho nguyên đơn ông Hồ Rêu M đơn khởi kiện và toàn bộ tài liệu, chứng cứ kèm theo. Nguyên đơn có quyền khởi kiện yêu cầu Toà án giải quyết lại vụ án theo quy định pháp luật.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng kinh doanh thương mại.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- TAND tỉnh Sóc Trăng;
- VKSND thị xã Ngã Năm;
- Chi cục THADS thị xã Ngã Năm;
- Lưu HSVA

THẨM PHÁN

Đã ký

Nguyễn Phước Toàn