

**QUYẾT ĐỊNH  
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, Điều 217, Điều 218, Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng Dân sự năm 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn là ông Trần Nguyễn Đức K, bà Võ Thị Thúy K có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện thuộc trường hợp quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng Dân sự năm 2015.

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 44/2022/DSST ngày 07 tháng 3 năm 2022 về việc: “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất”, giữa:

***Nguyên đơn:*** Ông ***Trần Nguyễn Đức K***, bà ***Võ Thị Thúy K***

Địa chỉ: Số A, ấp 1, xã LT, huyện NB, Thành phố Hồ Chí Minh.

***Bị đơn:*** Ông ***Cán Nguyễn Nguyên Hữu***

Địa chỉ: Số TKD, phường TĐ, quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Đương sự được quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

Hoàn trả cho ông Trần Nguyễn Đức K, bà Võ Thị Thúy K số tiền tạm ứng án phí là 12.300.000 đồng đã nộp theo Biên lai thu tiền số 0037521 ngày 07/3/2022 của Chi cục thi hành án dân sự huyện NB, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

***Nơi nhận:***

- TAND Thành phố Hồ Chí Minh;
- VKSND huyện NB;
- Chi cục THADS huyện NB;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

**Đoàn Thị Ngọc Diệp**