

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào Biên bản hòa giải thành ngày 23 tháng 11 năm 2020 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 184/2020/TLST-DS ngày 05 tháng 8 năm 2020.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật, không trái đạo đức xã hội;

Đã hết thời hạn bảy ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận giữa các đương sự:

- Nguyên đơn: **Ngân hàng Thương mại cổ phần QD**;

Trụ sở: phố BT, phường HB, quận HK, Thành phố HN.

Đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Tiến D – Chủ tịch Hội đồng Quản trị.

Ngân hàng Thương mại cổ phần QD – Chi nhánh CT;

Địa chỉ: phường XK, quận NK, thành phố CT.

Đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Duy K – Trưởng Phòng giao dịch NK;

Địa chỉ: phường XK, quận NK, thành phố CT (theo giấy ủy quyền ngày 17/2020/UQ-CNCT ngày 06/3/2020).

- Bị đơn: Ông **Nguyễn Thanh T**, sinh năm 1979 và bà **Nguyễn Thị Mỹ H**, sinh năm 1981;

Cùng địa chỉ: đường BHN, phường BT, quận BT, thành phố CT.

2. Sự thỏa thuận giữa các đương sự như sau:

Ông Nguyễn Thanh T và bà Nguyễn Thị Mỹ H có trách nhiệm thanh toán cho Ngân hàng Thương mại cổ phần QD – Chi nhánh CT số tiền 1.100.455.522 đồng (trong đó, nợ gốc là 654.266.500 đồng, nợ lãi là 446.189.022 đồng) và tiền lãi phát sinh từ ngày 24/11/2020 đến ngày tất nợ theo lãi suất được quy định tại Hợp đồng tín dụng số 028/17/HĐCV-9363 ngày 26/4/2017, Hợp đồng tín dụng số 029/17/HĐCV-9363 ngày 27/4/2017 và Hợp đồng tín dụng số 144/17/HĐCV-TGTTC-9362 ngày 26/4/2017 mà các bên đã ký kết.

Về tài sản bảo đảm thế chấp cho khoản vay đã được các bên thống nhất thỏa thuận về biện pháp xử lý tài sản thế chấp theo quy định pháp luật thông qua hình thức bán đấu giá, các tài sản thế chấp đã được bán đấu giá xong và Ngân hàng đã thu hồi một phần nợ.

Về thời gian trả và phương thức trả: Các bên đương sự tự thỏa thuận, nếu không thống nhất được sẽ yêu cầu Chi cục Thi hành án Dân sự quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ giải quyết theo thẩm quyền.

Về án phí dân sự sơ thẩm: Ông Nguyễn Thanh T và bà Nguyễn Thị Mỹ H phải nộp 16.880.000 đồng án phí dân sự sơ thẩm (có xem xét giảm 25% án phí theo đơn xin giảm tiền án phí ngày 23/11/2020, xác nhận của UBND phường BT ngày 26/11/2020). Ngân hàng Thương mại cổ phần QD – Chi nhánh CT được nhận lại 21.002.500 đồng tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số 004613 ngày 27/7/2020 tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

THẨM PHÁN

Nơi nhận:

- TAND TP Cần Thơ;
- VKSND Q. Bình Thủy;
- THADS Q. Bình Thủy;
- Các đương sự;
- Lưu.

Phùng Kim Toan