

Số: 1496/2020/QĐST-DS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 16 tháng 9 năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH  
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 Bộ luật Tố tụng dân sự 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 288/2018/TLST-DS ngày 26 tháng 4 năm 2018 về việc “Tranh chấp quyền sở hữu tài sản”;

Xét thấy, ngày 16/9/2020, nguyên đơn ông Nguyễn Văn T có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện. Việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện và đúng quy định của pháp luật theo qui định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự 2015.

Phía bị đơn không có yêu cầu phản tố và những người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan trong vụ án không có yêu cầu độc lập.

Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Dương sự được quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định tại khoản 1, Điều 218 của Bộ luật Tố tụng dân sự 2015.

Về án phí: Nguyên đơn được hoàn lại án phí đã tạm nộp theo quy định tại khoản 3, Điều 218 của Bộ luật Tố tụng dân sự 2015, cụ thể: Hoàn lại cho ông Nguyễn Văn T số tiền 7.500.000 đồng theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí tòa án số AA/2017/0019707 ngày 07/11/2017 của Chi cục thi hành án dân sự Quận B1 - Thành phố Hồ Chí Minh và số tiền 300.000 đồng theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí tòa án số AA/2017/0020553 ngày 03/4/2018 của Chi cục thi hành án dân sự Quận B1 - Thành phố Hồ Chí Minh.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**1.** Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 288/2018/TLST-DS ngày 26 tháng 4 năm 2018 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về việc “Tranh chấp quyền sở hữu tài sản”, giữa:

*Nguyên đơn:* **Ông Nguyễn Văn T**, sinh năm 1957

Địa chỉ: Số 443/71E đường G, Phường M1, Quận D, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Đỗ M, sinh năm 1977

Địa chỉ: Số 702/50A đường Q, Phường N1, quận S, Thành phố Hồ Chí Minh.

*Bị đơn:* **Ông Nguyễn Đình H**, sinh năm 1969

Địa chỉ: Số 443/71D đường G, Phường M1, Quận D, Thành phố Hồ Chí Minh.

Địa chỉ liên lạc: Số 131/1A đường X, Quận Z, Thành phố Hồ Chí Minh

*Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

**1.** Ông Đinh Minh C, sinh năm 1968

Địa chỉ: Số 443/71D đường G, Phường M1, Quận D, Thành phố Hồ Chí Minh.

**2.** Bà Từ Khánh V, sinh năm 1979

Địa chỉ: Số 40/28A đường N, Phường O1, Quận D, Thành phố Hồ Chí Minh

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Trần Thị V1, sinh năm 1975

Địa chỉ: Số 528/51A đường Y, Phường M2, Quận E, Thành phố Hồ Chí Minh

3. Bà Trần Thị B, sinh năm 1952

Địa chỉ: Số 443/71D đường G, Phường M1, Quận D, Thành phố Hồ Chí Minh.

4. Ủy ban nhân dân Quận D

Địa chỉ: Số 99-99A đường F, Phường 7, Quận D, Thành phố Hồ Chí Minh.

5. Văn phòng Đăng ký đất đai Y

Địa chỉ: Số 12 đường O, Phường 07, quận A, Thành phố Hồ Chí Minh.

6. Văn phòng công chứng KC

Địa chỉ: Số 235 đường Đ, phường T1, Quận Z, Thành phố Hồ Chí Minh

7. Văn phòng công chứng BT, Thành phố Hồ Chí Minh.

Địa chỉ: Số 97-99-101 đường K, Quận Z, Thành phố Hồ Chí Minh.

8. Bà Nguyễn Thị L, sinh năm 1959

9. Ông Nguyễn T1, sinh năm 1981

10. Ông Nguyễn Minh H1, sinh năm 1983

11. Bà Nguyễn Thị U, sinh năm 1979

12. Bà Nguyễn Ngọc R, sinh năm 1996

13. Bà Nguyễn Thị T2, sinh năm 1984

Người đại diện theo ủy quyền của bà L, ông T1, ông H1, bà U, bà Trinh, bà R: Ông Nguyễn Đỗ M, sinh năm 1977

Địa chỉ: Số 702/50A đường Q, Phường N1, quận S, Thành phố Hồ Chí Minh.

14. Bà Nguyễn Ngọc N, sinh năm 1992

15. Trẻ Lê Nguyễn H2, sinh năm 2006

16. Trẻ Bùi Gia P, sinh năm 2015

Người đại diện theo pháp luật của trẻ Huy và trẻ Phúc: Bà Nguyễn Thị U, sinh năm 1979.

17. Trẻ Nguyễn Y, sinh năm 2007

Người đại diện theo pháp luật: Bà Nguyễn Thị T2, sinh năm 1984 và ông Nguyễn Tuấn, sinh năm 1981.

18. Trẻ Nguyễn Minh H3, sinh năm 2016

Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Minh H1, sinh năm 1983.

Cùng địa chỉ: Số 443/71E đường G, Phường M1, Quận D, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Đương sự được quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định tại khoản 1 Điều 218 của Bộ luật Tố tụng dân sự 2015.

3. Về án phí: Hoàn lại cho ông Nguyễn Văn T số tiền 7.500.000 đồng theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí tòa án số AA/2017/0019707 ngày 07/11/2017 của Chi cục thi hành án dân sự Quận B1 - Thành phố Hồ Chí Minh và số tiền 300.000 đồng theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí tòa án số AA/2017/0020553 ngày 03/4/2018 của Chi cục thi hành án dân sự Quận B1 - Thành phố Hồ Chí Minh.

4. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày nhận được

quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định pháp luật của Bộ luật Tố tụng dân sự.

***Nơi nhận:***

- TAND Tối cao;
- TAND Cấp cao tại TP.HCM;
- VKSND TP.HCM;
- Cục THADS TP.HCM;
- Chi cục THA DS Quận B1;
- Các đương sự;
- Lưu VP, hồ sơ.

**THẨM PHÁN**

**Đặng Huyền Phương**