

Số: **1969** /QĐ-UBND

Hà Nội, ngày **04** tháng **5** năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt Chỉ giới đường đỏ tuyến đường tỉnh 413  
(đoạn từ Km0 đến Km5+900, thị xã Sơn Tây), tỷ lệ 1/500.**

Địa điểm: xã Thanh Mỹ, xã Xuân Sơn, thị xã Sơn Tây

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI**

- Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

- Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17/6/2009 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018;

- Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị và Nghị định số 72/2019/NĐ-CP ngày 30/8/2019 của Chính phủ về sửa đổi, một số điều của Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010;

- Căn cứ các Quyết định số 1259/QĐ-TTg ngày 26/7/2011 và số 519/QĐ-TTg ngày 31/3/2016 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch chung xây dựng, Quy hoạch giao thông vận tải Thủ đô Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050;

- Căn cứ Quyết định số 5514/QĐ-UBND ngày 20/10/2015 của UBND Thành phố Hà Nội phê duyệt Quy hoạch chung xây dựng Thị xã Sơn Tây (lồng ghép đô thị vệ tinh Sơn Tây) đến năm 2030;

- Căn cứ Quyết định số 72/2014/QĐ-UBND ngày 17/9/2014 của UBND Thành phố ban hành Quy định về lập, thẩm định, phê duyệt nhiệm vụ và quản lý theo đồ án quy hoạch đô thị trên địa bàn Thành phố Hà Nội;

- Căn cứ Nghị Quyết số 25/NQ-HĐND ngày 04/12/2019 của HĐND Thành phố về phê duyệt chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công của thành phố Hà Nội;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Quy hoạch - Kiến trúc Hà Nội tại Tờ trình số **1419**/TTr-QHKT-HTKT ngày **13** / **4** /2021,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt Chỉ giới đường đỏ tuyến đường tỉnh 413 (đoạn từ Km0 đến Km5+900, thị xã Sơn Tây), tỷ lệ 1/500, do Viện Quy hoạch Xây dựng Hà Nội lập ngày 18/11/2020 được UBND thị xã Sơn Tây xác nhận kèm tờ trình số 135/TTr-UBND ngày 03/3/2021 với những nội dung chính sau:

1. Vị trí và hướng tuyến đường:



*Trụ*

- Vị trí: Điểm đầu tuyến tại Km0+0.00 của đường tỉnh 413 (ngã ba Vị Thủy, giao với đường tỉnh 414); điểm cuối tại ranh giới giữa xã Xuân Sơn, Thị xã Sơn Tây với xã Thụy An, huyện Ba Vì. Chiều dài tuyến khoảng 5,9km.

- Hướng tuyến đường: xác định mở rộng trên cơ sở hướng tuyến đường tỉnh 413 hiện có phù hợp với Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô, Quy hoạch Giao thông vận tải Thủ đô Hà Nội đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại các Quyết định số 1259/QĐ-TTg ngày 26/7/2011, Quyết định số 519/QĐ-TTg ngày 31/3/2016; Quy hoạch chung thị xã Sơn Tây (lồng ghép đô Thị vệ tinh Sơn Tây) đến năm 2030, tỷ lệ 1/10000 được UBND Thành phố Hà Nội phê duyệt tại Quyết định số 5514/QĐ-UBND ngày 20/10/2015.

2. Cấp hạng đường: Đường chính khu vực.

3. Quy mô mặt cắt ngang tuyến đường:

Mặt cắt ngang đường điển hình: B = 30m gồm làn đường xe chạy (4 làn xe), giải phân cách giữa và hè 02 bên.

*Thành phần, cấu tạo mặt cắt ngang đường cụ thể sẽ được xác định trong dự án đầu tư xây dựng tuyến đường được cấp có thẩm quyền phê duyệt.*

4. Tìm đường quy hoạch và chỉ giới đường đỏ:

- Tìm đường quy hoạch đi qua các điểm 1, 2, .... 27, 28 được xác định bằng tọa độ, kết hợp với các thông số kỹ thuật, các yếu tố khống chế và thể hiện trực tiếp trên bản vẽ. Điểm 2', 3', 4' ..... 26', 27' là các điểm chuyển hướng làm cơ sở để xác định tìm đường quy hoạch.

- Chỉ giới đường đỏ được xác định trên cơ sở tìm đường quy hoạch, mặt cắt ngang đường và các thông số kỹ thuật, các yếu tố khống chế được thể hiện trực tiếp trên bản vẽ.

5. Các nút giao thông.

- Theo quy hoạch, nút giao của tuyến đường với đường vành đai 5 là nút giao khác mức (thực hiện theo dự án riêng). Các nút giao còn lại giữa tuyến đường với các đường ngang hiện có và đường ngang quy hoạch được tổ chức nút giao bằng.

- Chỉ giới đường đỏ của các nút giao thể hiện trong hồ sơ này chỉ xác định sơ bộ và sẽ được nghiên cứu bổ sung, xác định cụ thể theo các đồ án quy hoạch chi tiết, dự án đầu tư xây dựng các tuyến đường ngang được cấp thẩm quyền phê duyệt.

**Điều 2.** Tổ chức thực hiện.

- Giao Sở Quy hoạch – Kiến trúc: kiểm tra, xác nhận bản vẽ Chỉ giới đường đỏ phù hợp với nội dung theo Quyết định này; chịu trách nhiệm về tính chính xác của số liệu trình duyệt.

- Giao UBND Thị xã Sơn Tây:

+ Chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan tổ chức công bố công khai hồ sơ Chỉ giới đường đỏ được duyệt kèm theo Quyết định này để các tổ chức, cơ quan và nhân dân biết, thực hiện; bàn giao hồ sơ chỉ giới đường đỏ được duyệt cho UBND các xã Thanh Mỹ, Xuân Sơn và các cơ quan liên quan để tổ chức quản lý theo quy định.

+ Chủ trì, phối hợp với 02 xã Thanh Mỹ và Xuân Sơn triển khai cắm mốc giới tuyến đường theo quy hoạch đồng thời với việc thực hiện thu hồi đất, giải phóng mặt bằng (trong quá trình thực Dự án đầu tư tuyến đường) để tránh lãng phí, chồng chéo trong công tác cắm mốc giới.

- Giao Chủ tịch UBND Thị xã Sơn Tây, Chủ tịch UBND các xã Thanh Mỹ, Xuân Sơn chịu trách nhiệm tổ chức quản lý việc xây dựng các công trình dọc theo chỉ giới đường đỏ được duyệt, kiểm tra xử lý các trường hợp vi phạm theo thẩm quyền và quy định của pháp luật.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND Thành phố; Giám đốc các Sở Quy hoạch - Kiến trúc, Kế hoạch và Đầu tư, Giao thông vận tải, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính; Viện trưởng Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội; Chủ tịch UBND thị xã Sơn Tây; Chủ tịch UBND các xã Thanh Mỹ, xã Xuân Sơn; Thủ trưởng các cơ quan, tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND TP (để b/cáo);
- Các PCT UBND TP;
- VPUBTP: CVP, các PCVP, các phòng: KT, ĐT (Thực, Năng), TKBT;
- Lưu VT ( 18 bản), ĐT. *Am*

A4

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



**Dương Đức Tuấn**

